



APARTAMENTY



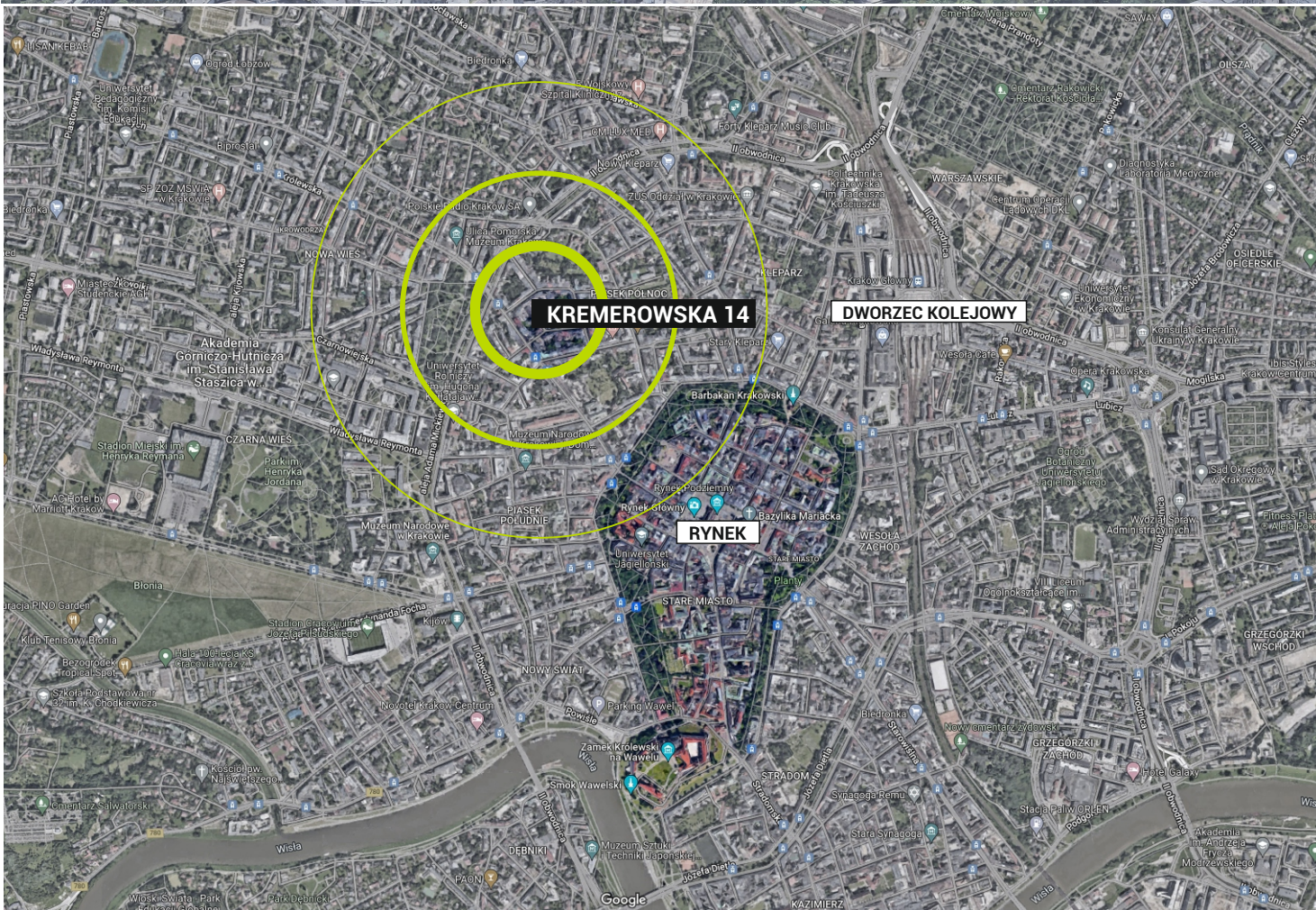
KREMEROWSKA 14

NADBUDOWA KAMIENICY



4 NOWE APARTAMENTY  
 WYJĄTKOWA LOKALIZACJA  
 POWIERZCHNIE OD 64 DO 119 m<sup>2</sup>  
 WINDA OSOBOWA  
 INSTALACJA KLIMATYZACJI



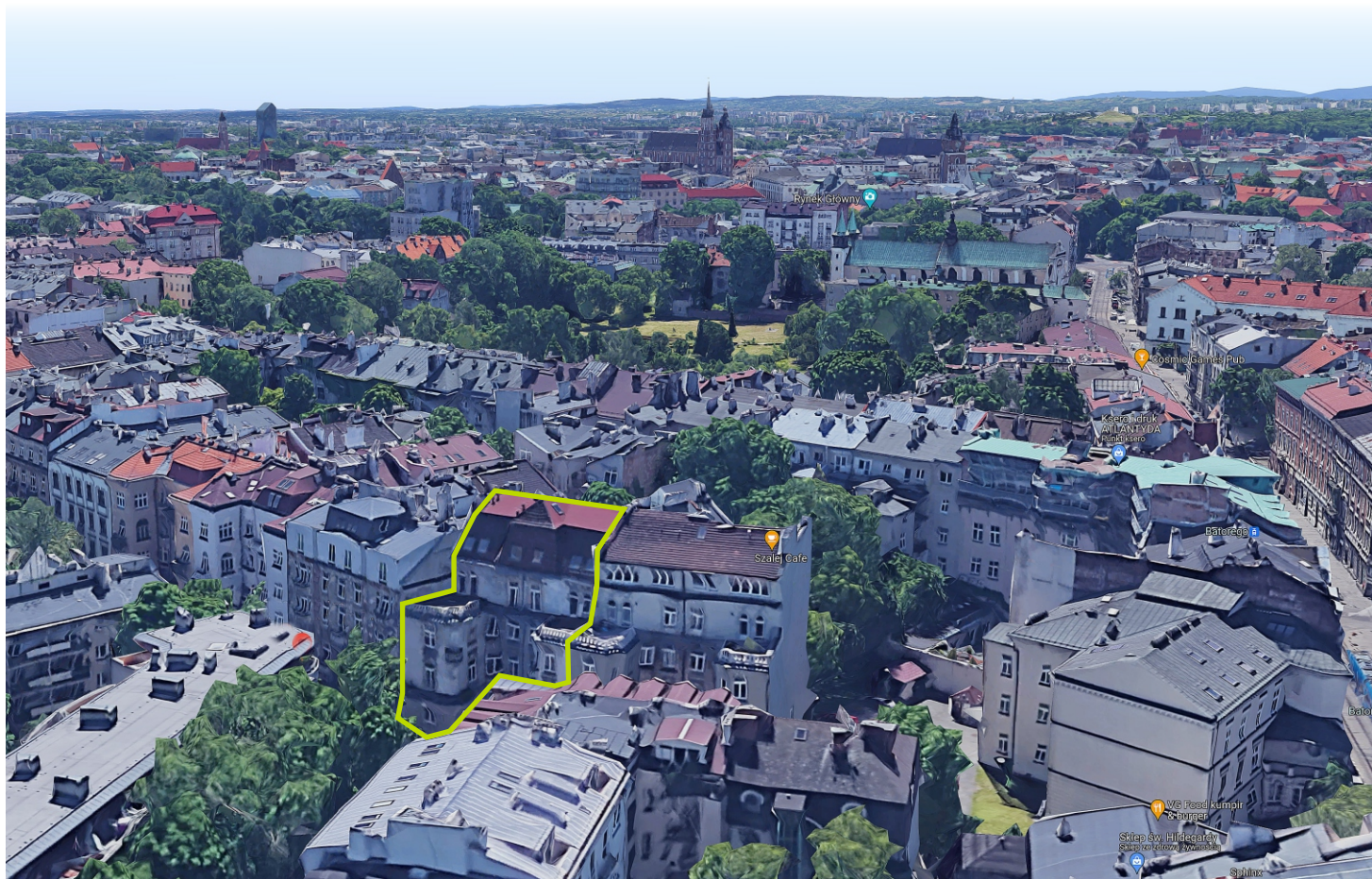


Projekt został zrealizowany przy ul. Kremerowskiej 14 w Krakowie w przepięknej kamienicy wybudowanej w 1912 r. wg projektu Henryka Lamensdorfa. Inwestycja polega na nadbudowie i adaptacji poddasza w wyniku której powstały cztery starannie zaprojektowane, dwupoziomowe apartamenty o powierzchni od 64 do 120 m<sup>2</sup>. Kamienica jest po kompletnym remoncie. Została wybudowana nowa winda osobowa. Mieszkania są wyposażone w instalację klimatyzacji.

Ul. Kremerowska jest kameralną, ekskluzywną ulicą znajdującą się w ścisłym centrum Krakowa w odległości kilkuset metrów od Rynku Głównego. Ulica ma spokojny charakter bez uciążliwego ruchu. Natomiast w pobliżu znajduje się ul. Karmelicka z doskonałą komunikacją tramwajową oraz licznymi, sklepami, usługami i restauracjami.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI APARTAMENTÓW

|    |                                 |                                 |                        |
|----|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| M1 | 77,31 m <sup>2</sup> (POZIOM 1  | 51,01 m <sup>2</sup> , POZIOM 2 | 26,30 m <sup>2</sup> ) |
| M2 | 64,18 m <sup>2</sup> (POZIOM 1  | 31,16 m <sup>2</sup> , POZIOM 2 | 33,02 m <sup>2</sup> ) |
| M3 | 82,57 m <sup>2</sup> (POZIOM 1  | 63,63 m <sup>2</sup> , POZIOM 2 | 18,94 m <sup>2</sup> ) |
| M4 | 119,58 m <sup>2</sup> (POZIOM 1 | 72,73 m <sup>2</sup> , POZIOM 2 | 46,85 m <sup>2</sup> ) |







APARTAMENTY

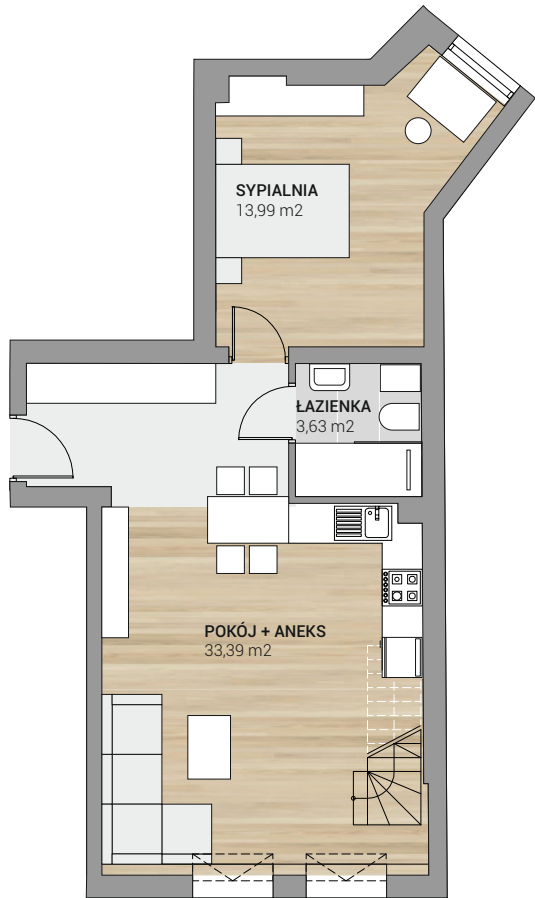


KREMEROWSKA 14

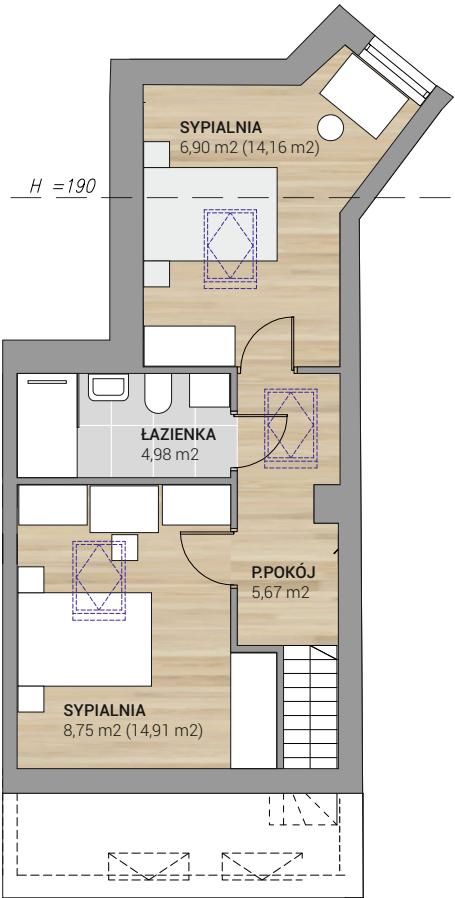
APARTAMENT M1 77,31 m<sup>2</sup>  
90,73 m<sup>2</sup> powierzchnia podłogi

POZIOM 1 51,01 m<sup>2</sup>  
POZIOM 2 26,30 m<sup>2</sup> (39,72 m<sup>2</sup>)

Dwupoziomowy apartament położony we frontowej części budynku. Na pierwszym poziomie znajduje się salon z otwartą kuchnią, łazienka oraz duża sypialnia. Na wyższej kondygnacji położone są dwie sypialnie, hall oraz wygodna łazienka. Sypialnie doświetlone są oknami połaciowymi. W każdym pomieszczeniu znajduje się instalacja klimatyzacji.

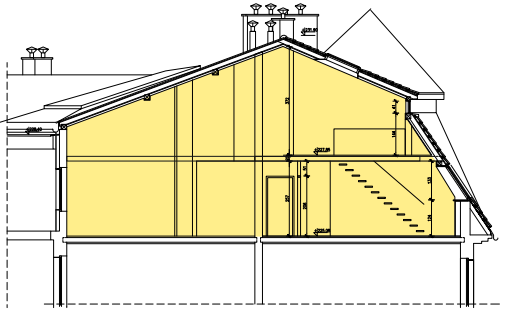


POZIOM 1



POZIOM 2

Uwaga: w nawiasach podano powierzchnię podłogi







APARTAMENTY

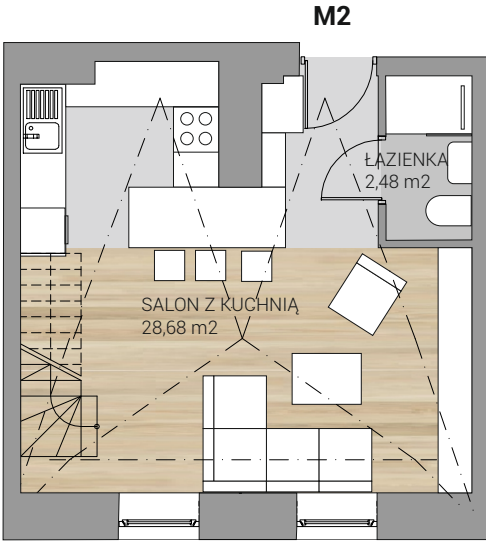


KREMEROWSKA 14

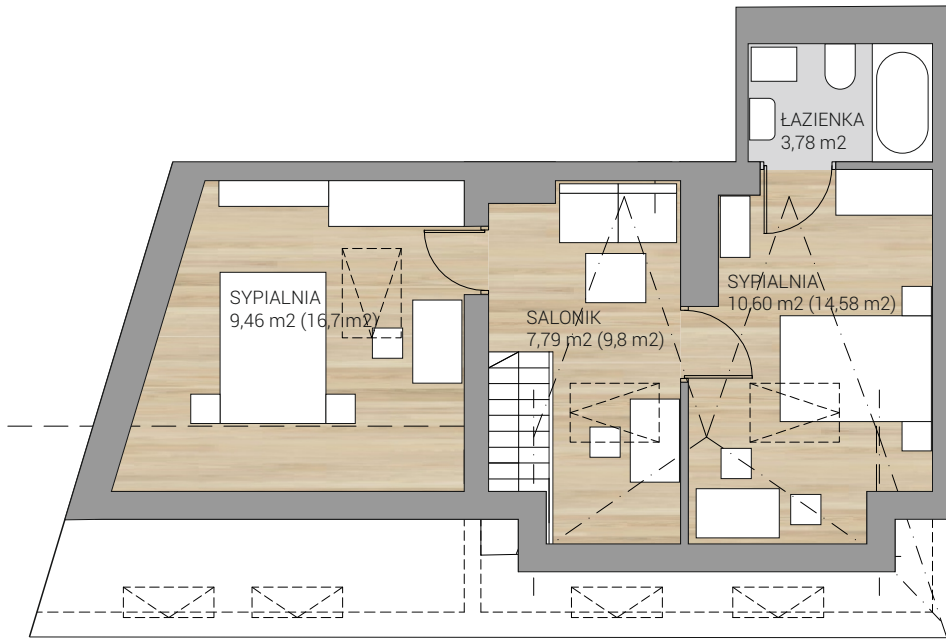
Najmniejszy apartament w naszej inwestycji. Położony jest od frontu w centralnej części budynku. Na pierwszym poziomie znajduje się salon z otwartą kuchnią oraz niewielka łazienka. Na drugim poziomie położone są dwie sypialnie z których jedna posiada własną łazienkę. W centralnej części znajduje się salonik z miejscem do pracy. Sypialne doświetlone są oknami połaciowymi. W każdy pomieszczeniu znajduje się instalacja klimatyzacji.

APARTAMENT M2 62,79 m<sup>2</sup>  
(76,02 m<sup>2</sup> powierzchnia podłogi)

POZIOM 1 31,16 m<sup>2</sup>  
POZIOM 2 31,63 m<sup>2</sup> (44,86 m<sup>2</sup>)

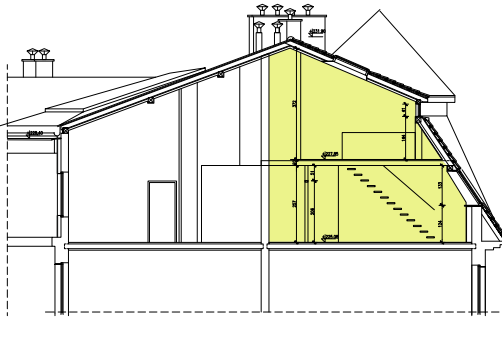


POZIOM 1 SKALA 1:100



POZIOM 2 SKALA 1:100

Uwaga: w nawiasach podano powierzchnię podłogi







## APARTAMENTY

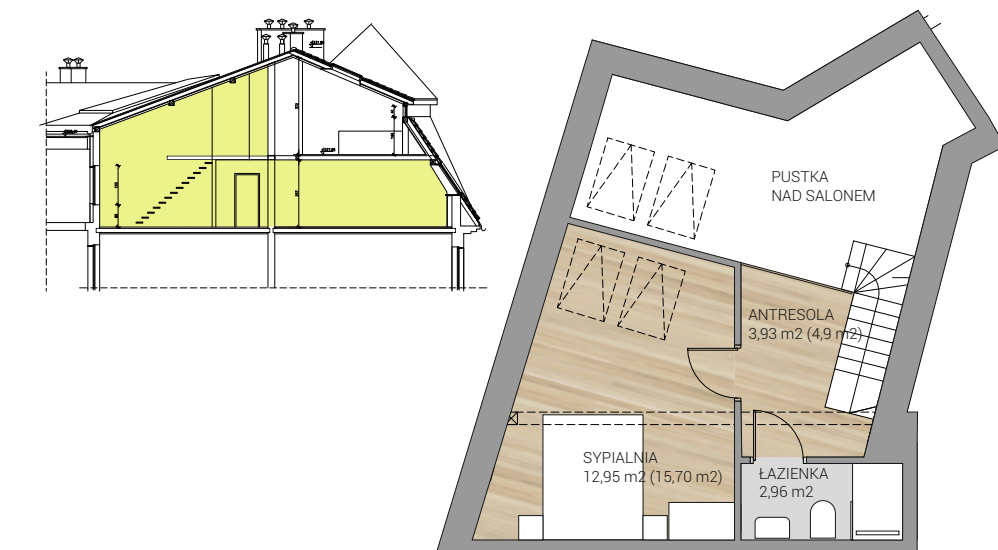


KREMEROWSKA 14

APARTAMENT M3 82,57 m<sup>2</sup> (87,19 m<sup>2</sup>)

POZIOM 1 63,63 m<sup>2</sup>,  
POZIOM 2 18,94 m<sup>2</sup> (23,56 m<sup>2</sup>)

Komfortowy apartament położony w lewym skrzydle budynku. Na pierwszym poziomie znajduje się bardzo duży salon z otwartą kuchnią o częściowej wysokości ponad 5 metrów doświetlony dodatkowo w wyższej części oknami połączonymi. Od strony frontowej zlokalizowana jest wygodna sypialnia i łazienka. Na drugim poziomie znajduje się bardzo duża sypialnia oraz łazienka. W każdym pomieszczeniu znajduje się instalacja klimatyzacji.



POZIOM 2  
Uwaga: w nawiasach podano powierzchnię podłogi



